

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015

BEZEICHNUNG	WH Markt 115 & 116		
Gebäude(-teil)	Wohngebäude	Baujahr	1964
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	ca 2000 *)
Straße	Markt 115 & 116	Katastralgemeinde	Gutenstein
PLZ/Ort	2770 Gutenstein	KG-Nr.	23447
Grundstücksnr.	455/1	Seehöhe	482 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB _{Ref, SK}	PEB _{SK}	CO ₂ _{SK}	f _{GEE}
A ++				
A +				
A				
B				
C		C	C	C
D			D	
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste der gebäudetechnischen Systeme berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergieerträge.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrom, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{nem}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

"Gebäudeprofi Duo" Software, ETU GmbH, Version 5.0.3 vom 21.12.2017, www.etu.at

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.586,5 m ²	charakteristische Länge	2,30 m	mittlerer U-Wert	0,56 $\frac{W}{m^2 \cdot K}$
Bezugs-Grundfläche	1.269,2 m ²	Heiztage	271 d	LEK _T -Wert	39,34
Brutto-Volumen	4.681,7 m ³	Heizgradtage	4037 K·d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.037,0 m ²	Klimaregion	Region N	Bauweise	schwer
Kompaktheit(A/V)	0,44 m ⁻¹	Norm-Außentemperatur	-13,6 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf		HWB _{Ref, RK}	59,2 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	59,2 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf		E/LEB _{RK}	136,9 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,39
Erneuerbarer Anteil			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	112.786 kWh/a	HWB _{Ref, SK}	71,1 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	112.786 kWh/a	HWB _{SK}	71,1 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	20.268 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	212.959 kWh/a	HEB _{SK}	134,2 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ, H}	1,61
Haushaltsstrombedarf	26.059 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	239.018 kWh/a	EEB _{SK}	150,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	327.530 kWh/a	PEB _{SK}	206,4 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	315.251 kWh/a	PEB _{n, em., SK}	198,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	12.278 kWh/a	PEB _{em., SK}	7,7 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	67.731 kg/a	CO ₂ _{SK}	42,7 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,35
Photovoltaik-Export		PV _{Export, SK}	

ERSTELLT

GWR-Zahl	GE-17-224
Ausstellungsdatum	31.12.2018
Gültigkeitsdatum	30.12.2028

ErstellerIn

PhysCon ZT GmbH

Unterschrift



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.