

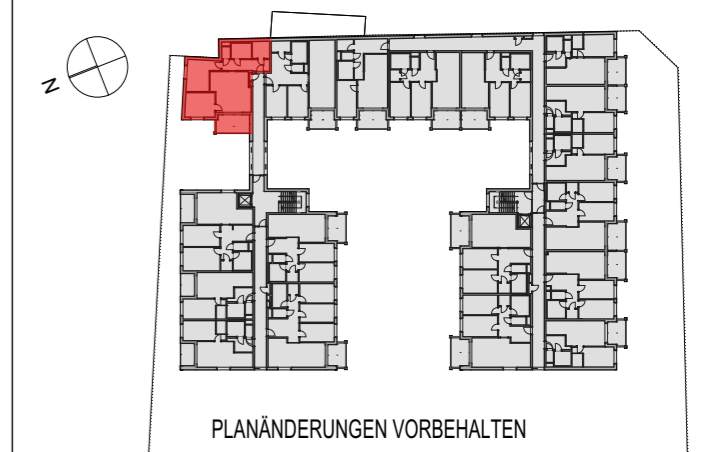
JOHANNES-DE-LA-SALLE-GASSE 4 1210 WIEN/STREBERSDORF



"Neue Heimat"
Gemeinnützige Wohnungs- und
Siedlungsgesellschaft Ges.m.b.H
Zweigniederlassung Wien
1170 Wien, Hernalser Gürtel 1

FREIFINANZIERT E MIETWOHNUNGEN

Stiege:	1
TOP	23
Stockwerk:	3.OG
Zimmer:	3
Wohnfläche:	75,94 m ²
Loggia	6,41 m ²
Gesamtfläche:	82,35 m²
Balkon	4,03 m ²
Kellerabteil	2,88 m ²



Vermarktungsplan möbliert

Generalplaner:



Dr. Ronald Mischek ZT GmbH

Planverfasser:

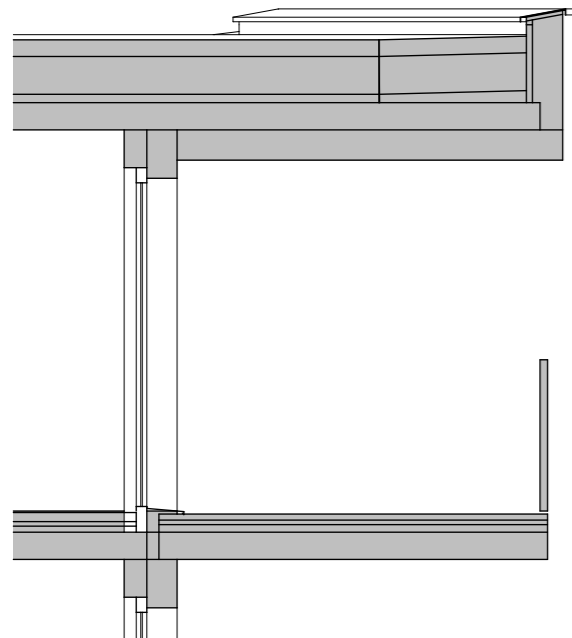


WWW.MAURER-PARTNER.AT

DELA_VP_MJM_GR_21_03_1023_02_F

06.05.2019

PRINZIPSCHNITT



LEGENDE

- | | | | | | | | | | |
|--|---------------------------|--|--------------------------------|--|------------------------------------|--|----------------------------------|--|---------------------------------|
| | Ausschalter H=105 | | Lampen-Deckenauslaß | | MW Steckdose Mikrowelle H=105 | | SAT-Anschlussdose H=35 | | Ventilator Wand |
| | Ausschalter 2-pol H=105 | | Lampen-Wandauslass H=185 | | KS Steckdose Kühlschrank H=15 | | UPC-Anschlussdose H=35 | | Heizkörper |
| | Wechselschalter H=105 | | Wandleuchte H=190 | | FR Außensteckdose H=50 | | Leerdose H=35 | | Kaltwasseranschluss frostsicher |
| | Serienschalter H=105 | | Steckdose 1-fach H=35 | | KD Steckdose mit Klappdeckel H=110 | | Innensprechstelle Audio H=150 | | Raumtrennung |
| | Klingel H=105 | | Steckdose 2-fach waagr. H=35 | | WM Waschmaschine Steckdose H=35 | | RM Rauchmelder batteriebetrieben | | Rigol |
| | Auslass 230V - Ventilator | | Steckdose Geschirrspüler H=150 | | EV Elektro-Verteiler H=160 | | J4 Auslass 230V - Jalousie | | Rev. Öffnung EI90 |
| | E-Herdanschluss H=15 | | Steckdose Dunstabzug H=210 | | IT-Verteiler H=160 | | J4 Jalousietaster Auf / Zu | | Regenabfallrohr |
| | | | | | | | | | DK Drehkipfensterflügel |
| | | | | | | | | | DF Drehfensterflügel |
| | | | | | | | | | FIX Fixfenster |

FPH:fertige Parapethöhe STUK:Sturzunterkante

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Eingezeichnete Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert. Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Dies gilt ebenfalls für die im Plan dargestellten Heizkörpersymbole, welche in Größe und Lage abweichen können. Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet! Die Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Eine Abnahme der Naturmaße ist erforderlich!