

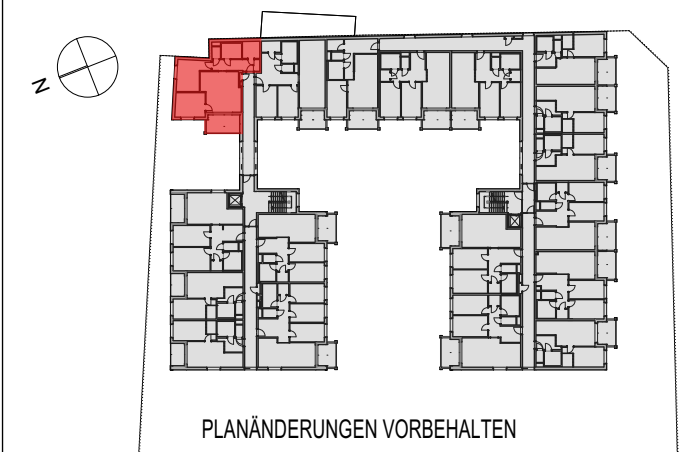
JOHANNES-DE-LA-SALLE-GASSE 4 1210 WIEN/STREBERSDORF



"Neue Heimat"
Gemeinnützige Wohnungs- und
Siedlungsgesellschaft Ges.m.b.H
Zweigniederlassung Wien
1170 Wien, Hernalser Gürtel 1

FREIFINANZIERTER MIETWOHNUNGEN

Stiege:	1
TOP	23
Stockwerk:	3.OG
Zimmer:	3
Wohnfläche:	75,94 m ²
Loggia	6,41 m ²
Gesamtfläche:	82,35 m²
Balkon	4,03 m ²
Kellerabteil	2,88 m ²



Vermarktungsplan kotiert

Generalplaner:



Dr. Ronald Mischek ZT GmbH

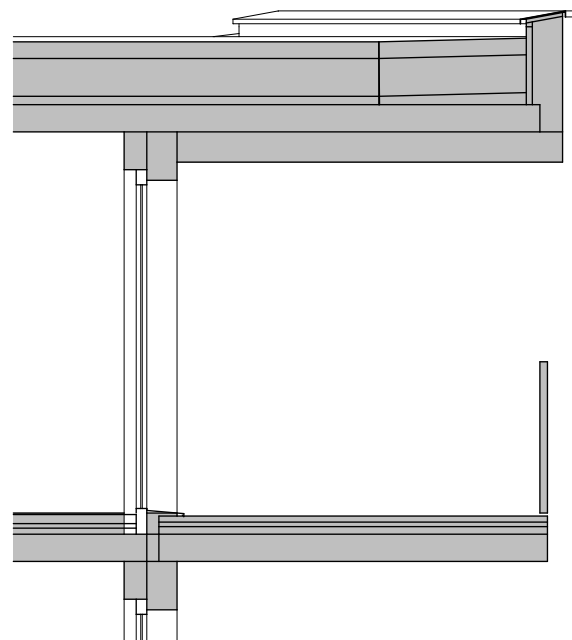
Planverfasser:



DELA_VP_MJM_GR_21_03_2023_02_F

06.05.2019

PRINZIPSCHNITT



LEGENDE

Fenster im Erdgeschoss bis 3.Obergeschoss Innenjalousie

- | | | | | |
|-----------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|
| ○ Ausschalter H=105 | ✕ Lampen-Deckenauslaß | ⚡ MW Steckdose Mikrowelle H=105 | ⚡ SAT SAT-Anschlussdose H=35 | 🌀 Ventilator Wand |
| ⚡ 2-pol Ausschalter H=105 | ✕ Lampen-Wandauslass H=185 | ⚡ KS Steckdose Kühlschrank H=15 | ⚡ UPC UPC-Anschlussdose H=35 | 🔥 Heizkörper |
| ⚡ Wechselschalter H=105 | ⚡ Wandleuchte H=190 | ⚡ KD FR Außensteckdose H=50 | ⚡ LD Leerdose H=35 | 🚰 Kaltwasseranschluss frostsicher |
| ⚡ Serienschalter H=105 | ⚡ Steckdose 1-fach H=35 | ⚡ KD Steckdose mit Klappdeckel H=110 | 🔊 Innensprechstelle Audio H=150 | ⋯ Raumtrennung |
| 🔊 Klingel H=105 | ⚡ Steckdose 2-fach waagr. H=35 | ⚡ WM Waschmaschine Steckdose H=35 | 🔊 RM Rauchmelder batteriebetrieben | ▨ Rigol |
| ⚡ Auslass 230V - Ventilator | ⚡ GS Steckdose Geschirrspüler H=15 | ⚡ EV Elektro-Verteiler H=160 | ⚡ J4 Auslass 230V - Jalousie | ⚡ Rev. Öffnung EI-90 |
| ⚡ EH E-Herdanschluss H=15 | ⚡ DA Steckdose Dunstabzug H=210 | 🔊 IT-Verteiler H=160 | ⚡ J4 Jalousietaster Auf / Zu | ⚡ Regenabfallrohr |
| | | | | DK Drehkippensterflügel |
| | | | | DF Drehfensterflügel |
| | | | | FIX Fixfenster |

FPH:fertige Parapethöhe STUK:Sturzunterkante

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Eingezeichnete Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert. Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Dies gilt ebenfalls für die im Plan dargestellten Heizkörpersymbole, welche in Größe und Lage abweichen können. Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet! Die Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Eine Abnahme der Naturmaße ist erforderlich!

