

# Energieausweis für Wohngebäude

gemäß ÖNORM H 5055  
und Richtlinie 2002/91/EG

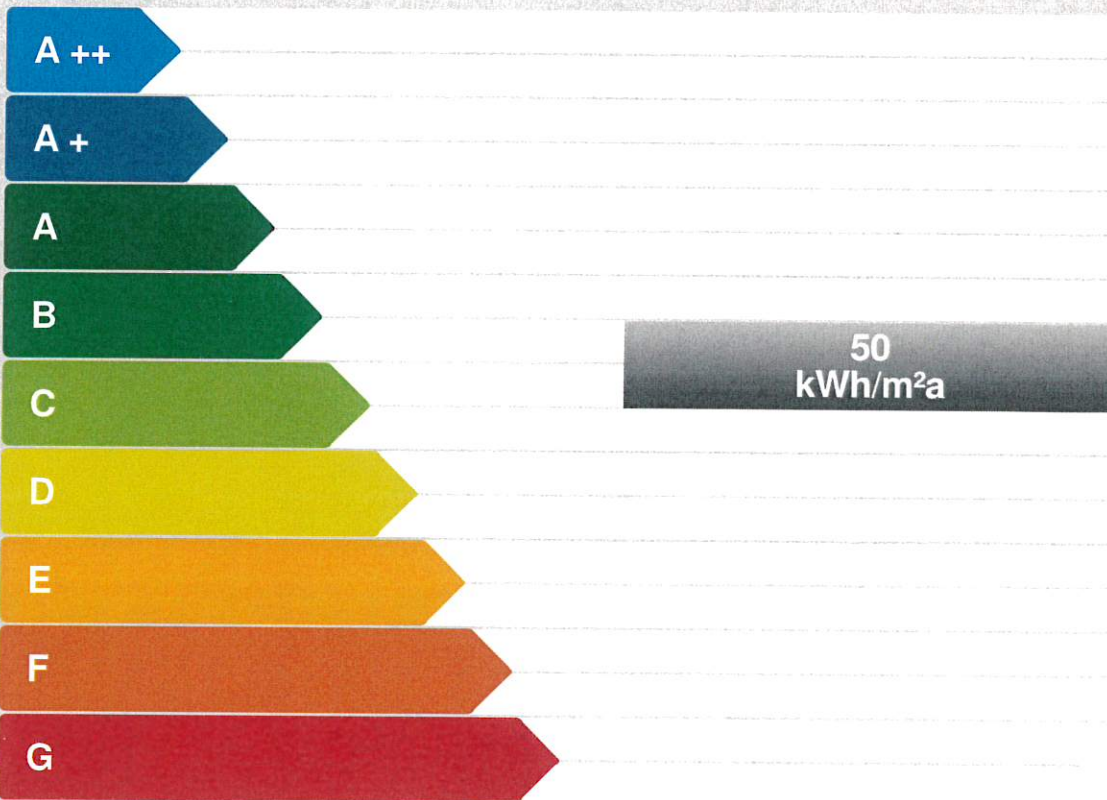
**ÖIB**  
Österreichisches Institut für Bautechnik

**PhysCon**  
PLANEN BEGUTACHTEN BEWERTEN

## GEBÄUDE

Gebäudeart	Wohnhausanlage	Erbaut	ca 1975 / 2004 *)
Gebäudezone	Wohnhausanlage	Katastralgemeinde	Thurnstorf
Straße	Nibelungenplatz 18	KG-Nummer	3135
PLZ/Ort	4300 Sankt Valentin	Einlagezahl	892
EigentümerIn	"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- u. Siedlungs- GmbH	Grundstücksnummer	1574/4

## SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)



## ERSTELLT

ErstellerIn	PhysCon Ziviltechnikergesellschaft m.b.H.	Organisation	
ErstellerIn-Nr		Ausstellungsdatum	21.04.2010
GWR-Zahl		Gültigkeitsdatum	20.04.2020
Geschäftszahl	GE-192-B	Unterschrift	

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2002/91/EG über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

\*Gebäudeprofi Plus\* Software, ETU GmbH, Version 2.2.0 vom 18.03.2010, [www.etu.at](http://www.etu.at)

**PhysCon**  
PLANEN BEGUTACHTEN BEWERTEN  
ZIVILTECHNIKERGESSELLSCHAFT MBH  
FN 316969w



# Energieausweis für Wohngebäude

gemäß ÖNORM H 5055  
und Richtlinie 2002/91/EG



## GEBÄUDEDATEN

Brutto-Grundfläche	1.313,4 m <sup>2</sup>
beheiztes Brutto-Volumen	3.999,2 m <sup>3</sup>
Charakteristische Länge (lc)	2,47 m
Kompaktheit (A/V)	0,41 m <sup>-1</sup>
mittlerer U-Wert (Um)	0,49 $\frac{W}{m^2K}$
LEK-Wert	33,05

## KLIMADATEN

Klimaregion	Region N
Seehöhe	407 m
Heizgradtage	3709 K·d
Heiztage	212 d
Norm-Aussentemperatur	-13,8 °C
Soll-Innentemperatur	20,0 °C

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima		Standortklima		Anforderung	
	zonenbezogen	spezifisch	zonenbezogen	spezifisch		
HWB	65.885 kWh/a	50,2 kWh/m <sup>2</sup> a	76.361 kWh/a	58,1 kWh/m <sup>2</sup> a		
WWWB			16.778 kWh/a	12,8 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB-RH			8.294 kWh/a	6,3 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB-WW			37.961 kWh/a	28,9 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB			48.285 kWh/a	36,8 kWh/m <sup>2</sup> a		
HEB			141.356 kWh/a	107,6 kWh/m <sup>2</sup> a		
EEB			141.356 kWh/a	107,6 kWh/m <sup>2</sup> a		
PEB						
CO <sub>2</sub>						

## ERLÄUTERUNGEN

Heizwärmebedarf (HWB):

Vom Heizsystem in die Räume abgegebene Wärmemenge, die benötigt wird, um während der Heizsaison bei einer standardisierten Nutzung eine Temperatur von 20 °C zu halten.

Heiztechnikenergiebedarf (HTEB):

Energiemenge, die bei der Wärmeerzeugung und -verteilung verloren geht.

Endenergiebedarf (EEB):

Energiemenge, die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiezahlen von den hier angegebenen abweichen.

"Gebäudeprofi Plus" Software, ETU GmbH, Version 2.2.0 vom 18.03.2010, [www.etu.at](http://www.etu.at)